



Stand:08.07.2025

# **100. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER HANSESTADT LÜBECK FÜR DEN TEILBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES 32.59.00 - HOWINGSBROOK / RÖDSAAL -**


Entwurf zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB


## **Zeichenerklärung**

 Grenze des Plangebietes  
der 100. Änderung des Flächenutzungsplanes


 Wohnbauflächen  
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)


## **sonstige Darstellung für umliegende Flächen**


 Flächen für die Landwirtschaft  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)

 Sonstige überörtliche und örtliche  
Hauptverkehrsstraßen  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)


## **sonstige Darstellung für umliegende Flächen**

 Grünfläche mit Angabe der Zweckbestimmung  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

 Dauerkleingärten

 Wasserflächen  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)

## **Nachrichtliche Übernahme (§5 Abs. 4 BauGB)**

 Landschaftsschutzgebiet  
(§ 5 LNatSchG S-H)